PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nr ewidencyjny 133/JM/2172/2024 **Egz. nr 2**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	**Kablowa sieć elektroenergetyczna nN-0,4kV dla zasilenia obiektów na działkach 43/22, 43/x w miejscowości Sójki, ul. - gm. Strzelce.**
Kategoria obiektu budowlanego	**XXVI**
Zakres opracowania:	**Budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi.**
Numery ewidencyjne działek:	**43/3, 138, 33/2, 43/8, 43/9, 43/10**
Obręb:	**Sójki – 0025**
Jednostka ewidencyjna:	**Strzelce – 100210_2**
Branża:	**Elektryczna**
Zleceniodawca, Inwestor, adres:	**ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna w Gdańsku Ul. Marynarki Polskiej 130; 80-557 Gdańsk**
Nr WBS i WP:	**B/24/018072, P/24/017877**
Nr umowy:	**PJ02172/24 z dnia 28.05.2024r; OBI/73/2400999**

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Załącznik do zgłoszenia
nr AB.6743.2.AF.2026
z dnia 11.02.2026r

Płock, [illegible] 2026r.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

1.1 Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

1.1.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek nr 43/22, 43/x w m. Sójki, ul. -, Gm. Strzelce, zlokalizowana w obszarze dz. nr 33/2, 43/3, 43/8, 43/9, 43/10, 138 .

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

1.1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar objęty zakresem opracowania znajduje się w miejscowości Sójki, Gm. Strzelce. Obszar inwestycji obejmuje działki gruntu nr: 33/2, 43/3, 43/8, 43/9, 43/10, 138 obręb: 0025 Sójki, jednostka ewidencyjna: 100210_2 – Strzelce.

Działki numer 33/2, 43/3, 43/8, 43/9, 43/10, 138 zlokalizowane w miejscowości Sójki, ul. - Gm. Strzelce to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz drogi dojazdowe. Działki przyłączane numer 43/22, 43/x mają dostęp do drogi gminnej nie będącej drogą publiczną oraz do drogi dojazdowej stanowiącej własność osób fizycznych.

Na powyższym obszarze projektowana energetyczna sieć kablowa nN-0,4kV budowana będzie drodze gminnej z przejściem poprzecznymi, działkach osób fizycznych oraz drodze dojazdowej prywatnej stanowiącej własność osób fizycznych w zakresie niezbędnym dla jej realizacji. Projektowana sieć kablowa nN-0,4kV krzyżuje z istniejącą siecią wodociągową.

W obszarze objętym zakresem opracowania znajduje się istniejąca sieć kablowa nN-0,4kV. Sieć energetyczna zasilana jest ze stacji transformatorowej 15/0,4kV nr „S3-00939 Sójki k/Lasu" wyposażonej w transformator o mocy 63 kVA.

1.1.3 Projektowane zagospodarowania terenu

Istniejące zagospodarowanie terenu ulegnie zmianie poprzez budowę sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi. Zgodnie z wydanymi warunkami budowy sieci B/24/018072 oraz warunkami przyłączenia sieci Energa-Operator SA nr P/24/017877 projektowana infrastruktura zasilona zostanie z istniejącej sieci napowietrznej niskiego napięcia przyłączonej stacji transformatorowej SN/nN 15/0,4kV o numerze „S3-00939 Sójki k/Lasu". W ramach niniejszego opracowania projektuje się budowę sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi; całkowita długość trasy sieci kablowej nN-0,4kV wynosi 282m.

Lokalizacja projektowanego obiektu nie wymaga ingerencji w zieleń wysoką.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania bez ograniczeń
w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

1.1.4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

➢ **Zestawienie działek**

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Obręb – 0025 Sójki, Gm. Strzelce

- dz. 33/2 – pow. 3,0278 ha
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w rurze – 1,77 m x 0,1100 m = 0,1947 m2
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w gruncie – 1,29m x 0,0370 m = 0,0478 m2
- dz. 43/3 – pow. 0,0617 ha
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w rurze – 25,06m x 0,1100 m = 2,7566 m2
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w gruncie – 25,72m x 0,0370 m = 0,9516 m2
- dz. 43/8 – pow. 0,1301 ha
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w rurze – 21,09m x 0,1100 m = 2,3199 m2
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w gruncie – 132,85m x 0,0370 m = 4,9155 m2
  - szafka pomiarowa – 0,4m x 0,25 m = 0,1m^2
  - złącze rozdzielcze – 0,46m x 0,32 m = 0,1472m^2
- dz. 43/9 – pow. 0,0139 ha
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w rurze – 9,24m x 0,1100 m = 0,2046 m2
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w gruncie – 24,85m x 0,0370 m = 1,5244 m2
  - szafka pomiarowa – 2x0,8m x 0,25 m = 0,4m^2
- dz. 43/10 – pow. 0,0139 ha
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w rurze – 8,95m x 0,1100 m = 0,9845 m2
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w gruncie – 25,15m x 0,0370 m = 0,7826 m2
  - szafka pomiarowa – 2x0,8m x 0,25 m = 0,4m^2
- dz. 138 – pow. 0,5594 ha
  - proj. sieć kablowa nN-0,4kV w rurze – 4,05m x 0,1100 m = 0,4455 m2

Łączna powierzchnia zagospodarowania terenu – 16,1749 m^2, w tym zajęcie pasa drogowego – 4,1537 m^2.

Projektowana sieć elektroenergetyczna nie zmienia bilansu terenów utwardzonych i powierzchni biologicznie czynnych ww. działek.

1.1.5 Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Podstawę planistyczną stanowią zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXI/131/2017 Rady Gminy Strzelce z dnia 29 marca 2017r. oraz Warunki Budowy Sieci B/24/018072 i Warunki Przyłączenia P/24/017877 wydane przez ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku, ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock. Inwestycja jest zgodna z zapisami wskazanej podstawy planistycznej.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/19
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

1.1.6 Ochrona konserwatorska terenu

Teren objęty zakresem niniejszego projektu nie podlega ochronie konserwatorskiej.

1.1.7 Eksploatacja górnicza

Na terenie objętym zakresem niniejszego projektu nie jest prowadzona eksploatacja górnicza. Inwestycja nie jest zatem narażona na osuwanie się mas ziemnych. Inwestycja nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi.

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

1.1.8 Ochrona przeciwpożarowa

Projektowana inwestycja nie wymaga dodatkowych ustaleń w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

1.1.9 Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

, Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2025 poz. 647 tj) planowana inwestycja zalicza się do inwestycji, które wykonuje się w sposób zapewniający ograniczenie ich oddziaływania na środowisko. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839) planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycję należy prowadzić w sposób, który zapewni maksymalną ochronę roślinności oraz przy zminimalizowanym oddziaływaniu na środowisko, zapewniając zachowanie walorów krajobrazowych środowiska oraz ochronę przed szkodliwymi uciążliwościami dla środowiska. Projekt nie wymaga decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w rozumieniu przepisów z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 poz. 1029 t.j. z dnia 16.05.2022). Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami Natura 2000.

Przy projektowaniu inwestycji zachowane zostały obowiązujące przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2025r, poz. 647 tj.)

1.1.10 Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Projektowana inwestycja nie wpływa na środowisko oraz na higienę i zdrowie użytkowników.

1.1.11 Wymogi dotyczące ochrony interesów osób trzecich

W wyniku prowadzenia inwestycji zachowane zostaną dotychczasowe interesy osób trzecich w zakresie warunków dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i cieplnej, środków łączności, dostępu do światła dziennego w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi, ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Projektowana inwestycja nie powinna pogarszać

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

warunków użytkowania nieruchomości na której jest zlokalizowana. Należy powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich, jak również spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji oraz bezpieczeństwa użytkowania.

1.1.12 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się w granicach działek ewidencyjnych objętych niniejszym opracowaniem, tj. dz. 33/2, 43/3, 43/8, 43/9, 43/10, 138 obręb: 0003 Boryszewo Stare i Stróżewko, jednostka ewidencyjna: 100210_2 Strzelce położonych w województwie mazowieckim, powiat płocki.

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
tel. 24 355 47 80

Zgodnie z zapisami:

- Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXI/131/2017 Rady Gminy Strzelce z dnia 29 marca 2017r.
- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Tekst jednolity Dz.U. 2025, poz. 418), – art. 3 pkt 20, art. 5 ust. 1;
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z dnia 06.06.2022) – rozdział 5, §26;
- ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. 2022 poz. 1385 z dnia 01.07.202) – art. 51, ust. 1, pkt 3;
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. 2021 poz. 1210 z dnia 05.07.2021);
- rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. 2007 nr 93 poz. 623) – §8, ust. 1;
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dn. 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2019 poz. 2448) – załącznik nr 2, pkt. 33;

Przewidywany rodzaj robót nie stanowi uciążliwości projektowanych obiektów na tereny przyległe, nie wpływa negatywnie na działki sąsiednie oraz nie stwarza zagrożenia dla higieny zdrowia jego użytkowników.

Inwestycja nie kwalifikuję się do opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz nie ma podstaw prawnych do ustalenia obszaru ograniczonego uzytkowania. Brak jest odrębnych przepisów nakazujących objęcie obszarem oddziaływania działek innych niż podano powyżej.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBEE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

1.2 Projekt zagospodarowania terenu

– część rysunkowa

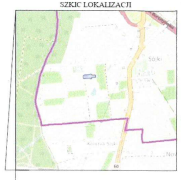
mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/08
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		Arkusz 1/1
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.II.6640.2201.2025
Miejscowość		Sójki, gm. Strzelce, pow. kluczborski, woj. łódzkie
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	100210_2
	Nazwa	STRZELCE
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0025
	Nazwa	SÓJKI
Sekcje mapy		6.174.32.04.2.2; 6.174.32.05.1.1; 6.174.32.04.2.4
Skala mapy		1:500
Dotyczy działek nr		wg zakresu
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	Układ PL-2000
	Wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Mapa wykonana bez ustalenia obecnej służebności gruntowych.		
Nie wykluczam sie istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zasobów ewidencyjnych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwestycji.		
Przebieg granic działek, kontuów klasyfikacyjnych oraz użytków wprowadzono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków.		
Mapa aktualna na dzień pomiaru: 23.09.2025 r.		Kutno, 24.09.2025 r.
Wykonawca	Kancelaria Geodezyjna Mariusz Krupski 99-300 Kutno, ul. Wyszyńskiego 11/101 tel. 721-499-959	
Kierownik prac	mgr inż. Mariusz Krupski upr. geodezyjne 22133	
Dokument podpisany elektronicznie podpisem kwalifikowanym		

Jestem swiadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.II.6640.2201.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starostwo Powiatu Kutnowskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Kancelaria Geodezyjna Mariusz Krupski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.II.6640.2201.2025_1 29.09.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mariusz Krupski Nr uprawnień 22133

SZKIC LOKALIZACJI

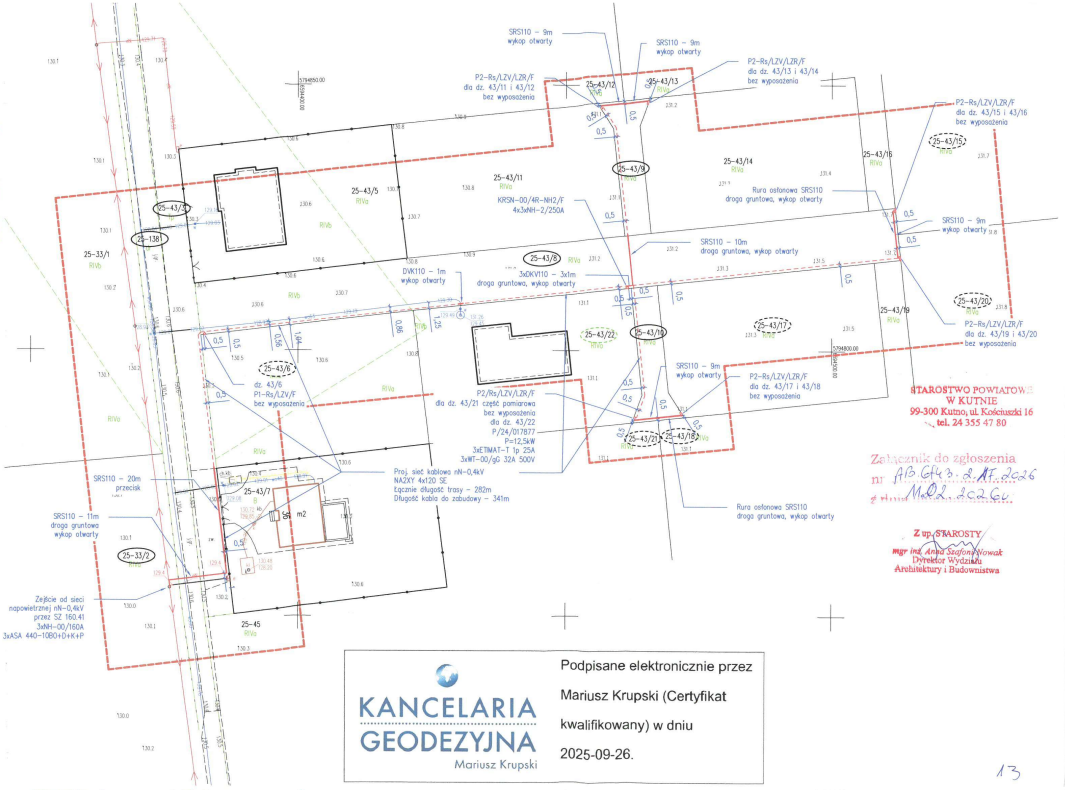


ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0688/PBE/18
do projektowania w zakresie sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

LEGENDA:
- projektowana sieć kablowa nN–0,4kV z szafką pomiarową
- rura osłonowa

JM Projekt Bożena Szewczyk	Budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/4 w msc. Sójki, ul. – gm. Strzelce.
Projekt zagospodarowania terenu – umowa PJ/02172/24; OBI/73/2400999	
Projektował: Jacek Chrobociński	Asystent projektanta:	Sprawdził(a) (wery.fikujący):	Data: 1:500
Nr upr. MAZ/0688/PBE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr upr.
Podpis: 09.2025	Podpis:	Data: Podpis:	Data:



KANCELARIA GEODEZYJNA
Mariusz Krupski

Podpisane elektronicznie przez Mariusz Krupski (Certyfikat kwalifikowany) w dniu 2025-09-26.

STAROSTWO POWIATOWE W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Załącznik do zgłoszenia nr AG.6743.2.AT.2026 z dnia 14.01.2026 r.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Anna Stefan-Nowak
Dyrektor Wydziału Architektury i Budownictwa

13

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nr ewidencyjny 133/JM/2172/2024 **Egz. nr 2.....**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	**Kablowa sieć elektroenergetyczna nN-0,4kV dla zasilenia obiektów na działkach 43/22, 43/x w miejscowości Sójki, ul. - gm. Strzelce.**
Kategoria obiektu budowlanego	**XXVI**
Zakres opracowania:	**Budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi.**
Numery ewidencyjne działek:	**43/3, 138, 33/2, 43/8, 43/9, 43/10**
Obręb:	**Sójki – 0025**
Jednostka ewidencyjna:	**Strzelce – 100210_2**
Branża:	**Elektryczna**
Zleceniodawca, Inwestor, adres:	**ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna w Gdańsku Ul. Marynarki Polskiej 130; 80-557 Gdańsk**
Nr WBS i WP:	**B/24/018072, P/24/017877**
Nr umowy:	**PJ02172/24 z dnia 28.05.2024r: OBI/73/2400999**

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Załącznik do zgłoszenia
nr AB.6743.2.17.2026
z dnia 11.02.2026r

7

7

Projekt architektoniczno-budowlany zawiera
Strona tytułowa

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

2. Projekt architektoniczno-budowlany

Spis treści 02
Oświadczenie projektanta 03
Decyzja – Uprawnienia budowlane 04
Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów 06
2.1.Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa 07
2.1.1. Przedmiot opracowania 07
2.1.2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego 07
2.1.3. Podstawa opracowania 08
2.1.4. Rozbiórki i demontaże 09
2.1.5. Sposób użytkowania – parametry techniczne obiektu 09
2.1.6. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia obiektu 09
2.1.7. Ocena ekologiczna 09
2.1.8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: 09
2.1.9. Zapotrzebowania i jakości wody, oraz ilości jakości i sposobu odprowadzenia ścieków 10
2.1.10. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się 10
2.1.11. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów 10
2.1.12. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego oraz innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania 10
2.1.13. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. 10
2.1.14. Ochrona przeciwpożarowa. 10
2.1.15. Uwagi końcowe. 10
2.2.Projekt architektoniczno-budowlany – część rysunkowa 12
2.2.1. Szafka pomiarowa – rysunek poglądowy 13
2.2.2. Profil nr 1 przejścia poprzecznego 14
2.2.3. Profil nr 2 przejścia poprzecznego 15
2.2.4. Profil nr 3 przejścia poprzecznego 16
2.2.5. Rysunek poglądowy układania kabla w ziemi 17

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

2.1. Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa

2.1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek nr 43/22, 43/x w m. Sójki, ul. -, Gm. Strzelce, zlokalizowana w obszarze dz. nr 33/2, 43/3, 43/8, 43/9, 43/10, 138 .

Projektowana budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi zalicza się do kategorii XXVI obiektów budowlanych.

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

2.1.2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Projektowane urządzenia będą zasilane z istniejącej stacji transformatorowej SN/nN 15/0,4kV oznaczonej numerem ruchowym „S3-00939 Sójki k/Lasu" przyłączonej do istniejącej sieci średniego napięcia 15 kV kier. Strzelce zasilanej z 7GPZ Kutno.

Projekt obejmuje :

1. Wymiana pojedynczego słupa SN –	***NIE DOTYCZY***,
2. Linia napowietrzna SN –	***NIE DOTYCZY***,
3. Rozłącznik SN –	***NIE DOTYCZY***,
4. Linia kablowa SN –	***NIE DOTYCZY***,
5. Mufy kablowe 0,4 kV–	***NIE DOTYCZY,***
6. Głowice kablowe 0,4 kV–	SFEX4 70-150 – 16 szt.,
7. Ograniczniki przepięć -	ASA 440-10BO+D+K+P – 3 szt.,
8. Złącze kablowe SN –	***NIE DOTYCZY***,
9. Stacja transformatorowa SN/nn –	WT-1/gG 80A 500V – 3szt
10. Transformator -	***NIE DOTYCZY***,
11. Wymiana pojedynczego słupa nn –	***NIE DOTYCZY***,
12. Budowa pojedynczego słupa nn –	***NIE DOTYCZY***,
13. Linia napowietrzna niskiego napięcia –	***NIE DOTYCZY***,
14. Linia kablowa niskiego napięcia –	
➢ typ przewodów -	NA2XY
➢ - przekrój -	4 x 120 SE
➢ - dł. na mapie -	282 m
➢ - dł. całkowita pojedynczego kabla-	341 m
15. Szafka pomiarowa:	
➢ typ szafki pomiarowej	P1/Rs/LZV/F – 1szt.,
➢ typ szafki pomiarowej	P2/Rs/LZV/LZR/F – 6szt.,
16. Szafka rozgałęźna:	KRSN-0/4R-NH2/F – 1szt.,
17. Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy –	SZ 160.41 – 1szt
18. Przecisk –	SRS110 – 20m,
19. Przewiert sterowany –	***NIE DOTYCZY.***

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/08
do projektowania bez ograniczeń
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

07

2.1.3. Podstawa opracowania

Projekt został opracowany na podstawie Umowy zawartej pomiędzy ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 Gdańsk ul. Marynarki Polskiej 130 a „JM Projekt Bożena Szewczyk" w oparciu o następujące materiały :

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr XXI/131/2017 Rady Gminy Strzelce z dnia 29 marca 2017r.
- Warunki Budowy Sieci B/24/018072 wydane przez ENERGA-OPERATOR S.A.,
- Warunki Przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr P/24/017877 wydane przez ENERGA-OPERATOR S.A.,
- Protokół nr z Narady Koordynacyjnej wydany przez Starostwo Kutno,
- Zgoda Wójta Gminy Strzelce na lokalizację sieci kablowej
- Porozumienie indywidualne z właścicielem działki.
- Mapa do celów projektowych,
- Polskie normy i Katalogi,
- Rozporządzenia i ustawy:
  - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne (Dz.U. 2022 poz. 1385 z dnia 01.07.2022),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z dnia 06.06.2022,
  - Ustawa Prawo budowlane (Dz. U. 2025 poz. 418),
  - Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energ., (Dz. U. z 2021 poz. 1210 z dnia 05.07.2021),
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U.z 2007 Nr 93 poz. 623),
  - Ustawa Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2025 poz. 647 tj.),
- Normy i instrukcje:
  - N SEP-E 001 Sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia. Ochrona przeciwporażeniowa,
  - N SEP-E 004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa,
  - IEC 364-6-61: 2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Sprawdzanie – Sprawdzanie odbiorcze,
  - PN-HD 60364-5-54:2007 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego – Uziemienia, przewody ochronne i przewody połączeń ochronnych,
  - PN-HD 60364-4-41:2007(U) - Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przeciwporażeniowa,
  - PN-IEC 60364-4-41:2000 - Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych - Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przeciwporażeniowa,
  - PN-E-04700 Urządzenia i układy elektryczne w obiektach elektroenergetycznych – Wytyczne przeprowadzania pomontażowych badań odbiorczych,
  - PN-EN 60140:2003 (U) Ochrona przed porażeniem elektrycznym.,

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

2.1.4. Rozbiórki i demontaże – *NIE DOTYCZY*

2.1.5. Sposób użytkowania – parametry techniczne obiektu

Wybudowana sieć kablowa nN-0,4kV z szafkami pomiarowymi użytkowane będą zgodnie z ich przeznaczeniem i parametrami technicznymi. Posłużą dla zasilenia w energię elektryczną przyłączanych działek nr 43/22, 43/x w m. Sójki, ul. -, Gm. Strzelce.

2.1.6. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia obiektu

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia projektowanych urządzeń

- Projektowana budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi w rejonie objętym opracowaniem będzie prowadzona w **prostych warunkach gruntowych** zgodnie z obowiązującym od dnia 29 kwietnia 2012 roku Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r (§ 4.1 pkt.3) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z dnia 27.04.2012 po. 463). Powyższe warunki gruntowe określono na podstawie analizy dostępnych materiałów oraz obserwacji w terenie.

- Uwzględniając założenia projektowe przebudowy i budowy infrastruktury sieciowej jako obiekt budowlany kwalifikuje się do **pierwszej kategorii geotechnicznej** .

- Odwodnienia budowlane – inwestycja nie wymaga projektowania i budowy dodatkowych odwodnień z uwagi na to, iż poziom wód gruntowych przebiega poniżej poziomu posadowienia obiektów oraz nie stwierdzono niekorzystnych warunków gruntowych analizując dotychczasowe posadowienie innych obiektów w terenie.

2.1.7. Ocena ekologiczna

Projektowana budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi nie wprowadza zagrożeń w zakresie ekologii. Nie wpływa negatywnie na otaczające środowisko.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/12
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

2.1.8. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

2.1.9 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości jakości i sposobu odprowadzenia ścieków

Projektowana inwestycja na etapie użytkowania nie generuje zapotrzebowania na wodę oraz nie generuje ścieków.

2.1.10. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Projektowana inwestycja na etapie użytkowania nie emituje zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, zanieczyszczeń pyłowych i płynnych.

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

2.1.11. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Projektowana inwestycja na etapie użytkowania nie powoduje wytwarzania odpadów.

2.1.12. Właściwość akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego oraz innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania

Projektowana inwestycja na etapie użytkowania nie emituje dźwięków akustycznych oraz drgań. Projektowana budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi ze względu na sposób budowy oraz odległości od otaczających elementów zagospodarowania, a także miejsc stałego (powyżej 8 godzin na dobę) przebywania ludzi i zwierząt nie generuje jonizującego promieniowania elektromagnetycznego, ani innych zakłóceń.

2.1.13. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowana inwestycja na etapie użytkowania nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, a także pozostaje bez wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

2.1.14. Ochrona przeciwpożarowa

Projektowana inwestycja nie wymaga dodatkowych ustaleń w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

2.1.15. Uwagi końcowe

1. Całość robót wykonać w oparciu o projekt zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, część V- roboty elektroenergetyczne" oraz z zachowaniem postanowień norm PBUE i przepisami BHP.
2. Materiały użyte do budowy powinny posiadać atest oraz być dopuszczone do stosowania na terenie zarządzanym przez ENERGA- OPERATOR S.A. Oddział w Płocku.
3. Przed zasypaniem roboty ziemne zgłosić do odbioru technicznego i inwentaryzacji.
4. Teren po wykonaniu robót należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
5. **Zastosować się do uwag zawartych w stosownych decyzjach i opiniach i oświadczeniach zamieszczonych w projekcie.**
6. **Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 t.j. z dnia 03.11.2021). Przy punktach osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu geodezyjnego należy powiadomić właściwy Ośrodek Geodezyjny.**

Projekt obejmuje obiekt budowlany o prostej konstrukcji, opracowany został w oparciu o rozwiązania typowe i w związku z tym nie wymaga sprawdzenia przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

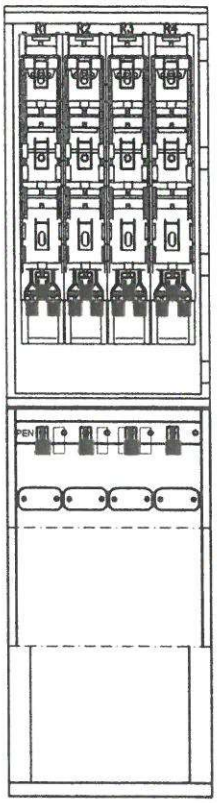
mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/10
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

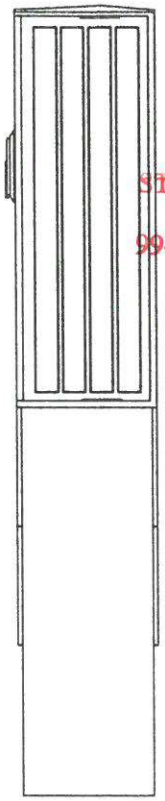
STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

2.2. Projekt architektoniczno-budowlany

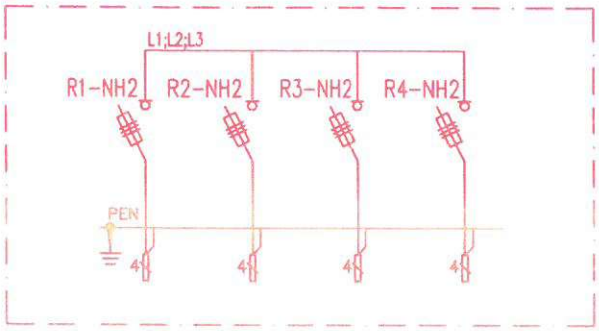
– część rysunkowa

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń





STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80



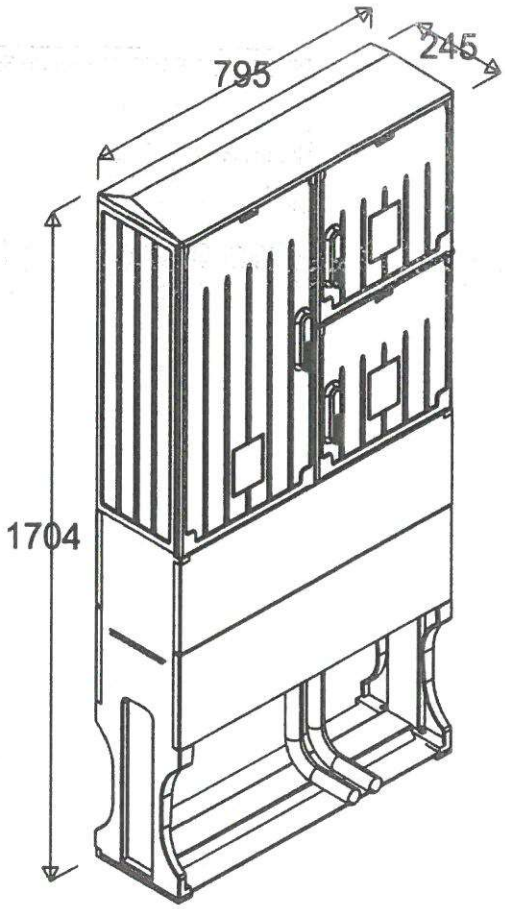
Specyfikacja materiałowa

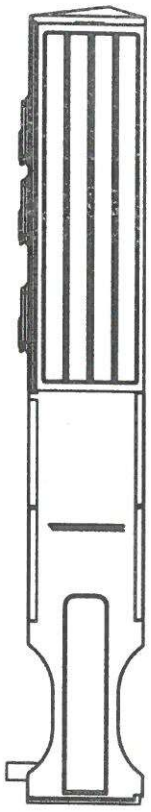
Oznaczenie na schemacie / Wyposażenie (szt.)	Rozłącznik listwowy 400A	Rozłącznik listwowy 160A	Szyna prądowa miedziana	Szyna ochronno-neutralna	Zacisk typu V	Osłona izol. pola rezerw.	Osłona izol. pola rezerw.	Adapter dyst. podwójny	Obejma kablowa
Oznaczenie możliwych wariantów wyposażenia	R-NH2	R-NH00	L	PEN		50mm	100mm		
KRSN-00. 4R-NH2 F	4	-	3	1	4	-	-	-	4

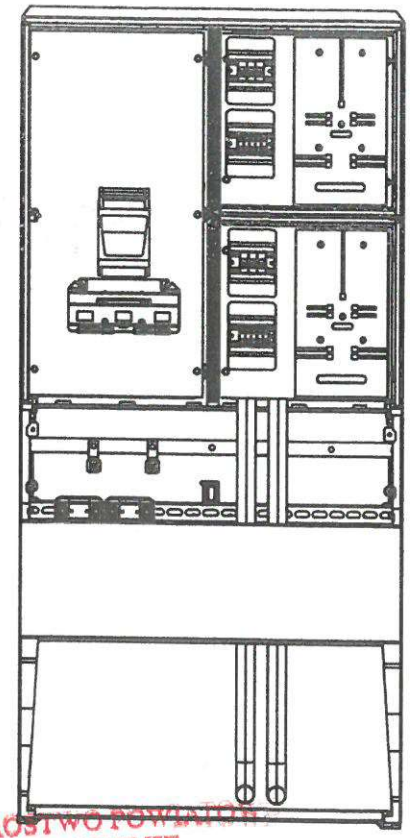
mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

JM Projekt Bożena Szewczyk	Obiekt: Budowa sieci kablowej nN-0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w msc. Sójki, ul. - gm. Strzelce.		
Umowa: PJ02172/24	WP: P/24/017877	WBS: B/24/018072	OBI/73/2400999
Tytuł rysunku	Szafka rozdzielcza KRSN-0/4R-NH2/F		

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			
Nr upr. MAZ/0686/PBE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr ewid. rys.
Podpis Data 01.2026	Podpis Data	Podpis Data	E-03







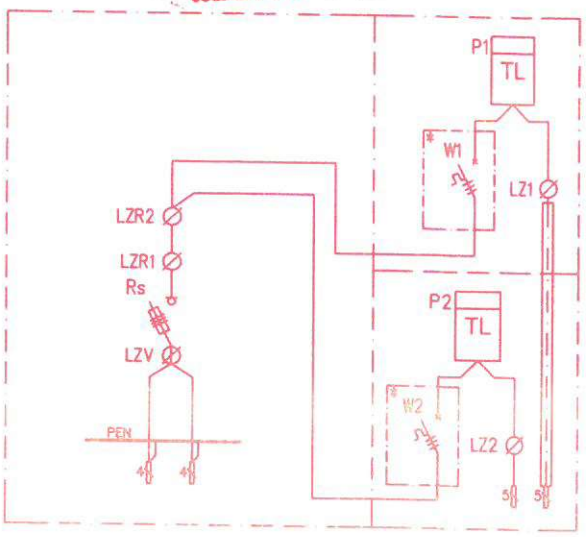
STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Opis techniczny:

1. OSZ 80x80/8/4+4+F sk. ..... 1szt.
2. Rozłącznik bezpiecznikowy skrzynkowy 00 ..... 1szt.
3. Ogranicznik mocy 3P ..... 2szt.
4. Obudowa S5 ..... 4szt.
5. Płyta montażowa 36x36x4 ..... 2szt.
6. Płyta montażowa 36x76x4 ..... 1szt.
7. Tablica licznikowa T/3F ..... 2szt.
8. Uchwyt kabla ..... 2szt.
9. Zaciski 16 3f+N+PE ..... 2szt.

Podstawowe dane techniczne:

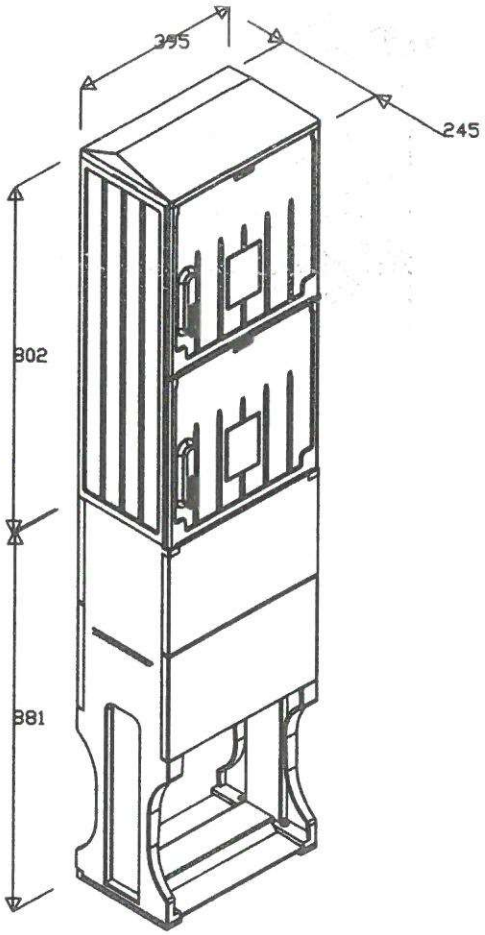
In część pomiarowa max:	.....	63 A
In część złączowa max:	.....	160 A
Napięcie znamionowe:	.....	230/400 V
Napięcie znamionowe izolacji:	.....	500/690 V
Częstotliwość znamionowa:	.....	50~60 Hz
Stopnie ochrony:	.....	IK10, IP 44
Temperatura pracy:	.....	-25~55 C
Icw prąd znam. krótkotrwały wytrz.:	.....	---
Ipk prąd znam. szczytowy wytrzy.:	.....	---
Dopuszczalny czas trwania łuku elektr.:	.....	100 ms
Klasa ochronności:	.....	II

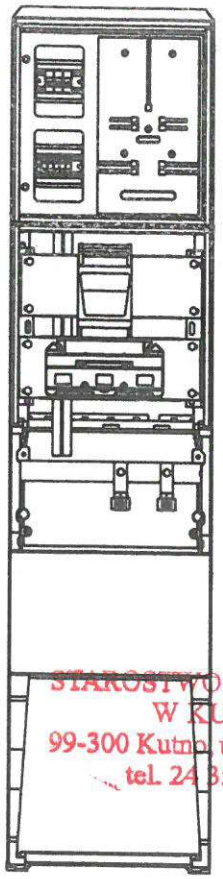


mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

JM Projekt Bożena Szewczyk	Obiekt: Budowa sieci kablowej nN-0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w msc. Sójki, ul. - gm. Strzelce.		
Umowa: PJ02172/24	WP: P/24/017877	WBS: B/24/018072	OBI/73/2400999
Tytuł rysunku	Widok pogłądowy i schemat proj. szafki typu P2-Rs/LZV/F		

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			
Nr upr. MAZ/0686/PBE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr ewid. rys. E-03/1
Podpis Data 01.2026	Podpis Data	Podpis Data	

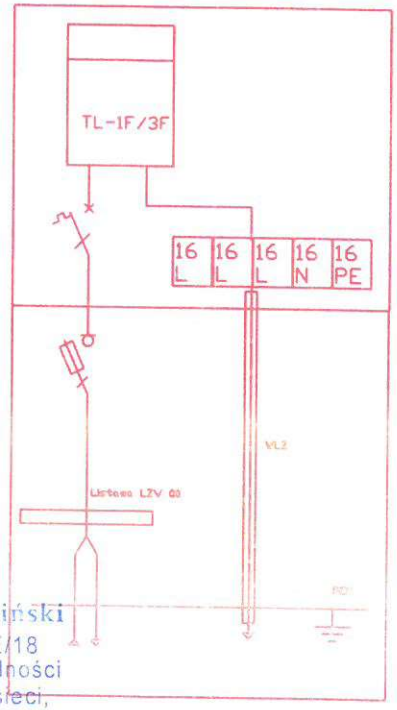




STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Opis techniczny:

1. OSZ 40x80/4+4+F sk. 1szt
2. Rozłącznik bezpiecznikowy skrzynkowy 160A 1szt
3. Listwa LZV 00 ..... 1szt
4. Ogranicznik mocy 3P 1szt
5. Zacisk L 16mm2 ..... 3szt
6. Zacisk N 16mm2 ..... 1szt
7. Zacisk PE 16mm2 ..... 1szt
8. Tablica licznikowa 3F 1szt
9. BMS 40 ..... 2szt
10. KMS 40 ..... 2szt
11. Płyta montażowa 36x36x4 ..... 1szt
12. Obudowa S5 ..... 2szt
13. Szyna PEN Cu 1szt
14. Rura PCV fi 37 ..... 1szt
15. V-klema z łyżką 2szt
16. DKP 40 ..... 1szt
17. Uchwyt kabla PUK 1szt



Podstawowe dane techniczne:

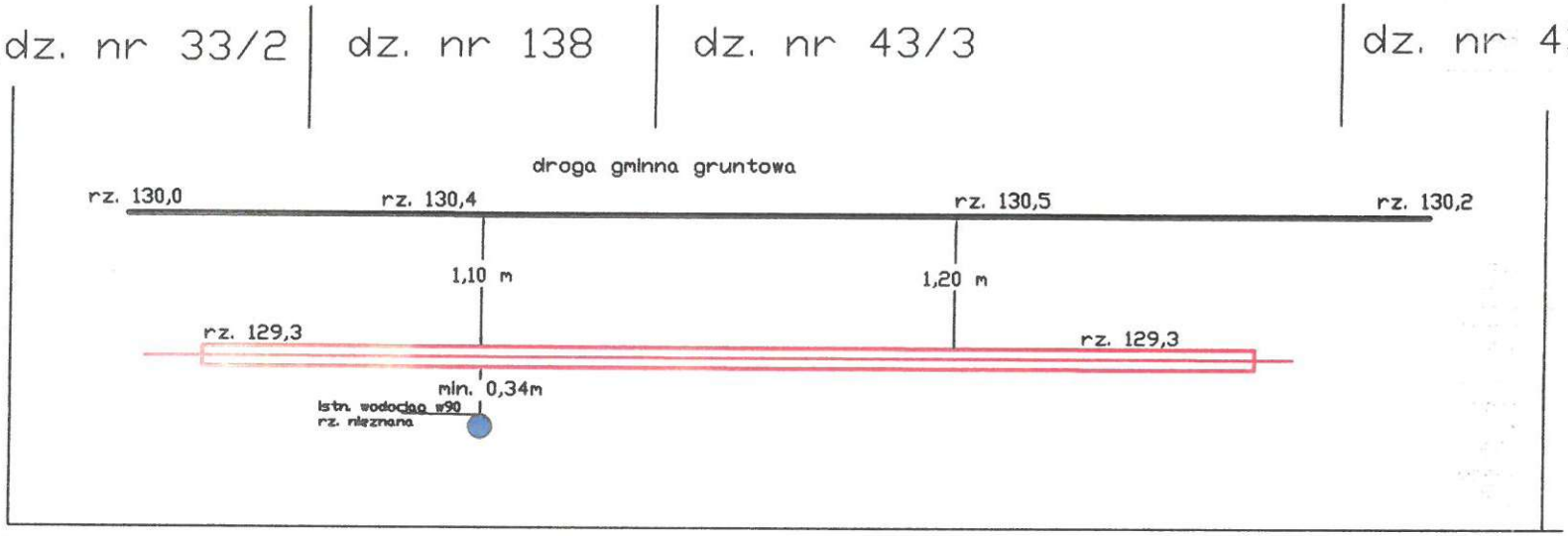
In część pomiarowa max:	63 A
In część złączowa max:	160 A
Napięcie znamionowe:	230/400 V
Napięcie znamionowe izolacji:	500/690 V
Częstotliwość znamionowa:	50~60 Hz
Stopnie ochrony:	IK10, IP 44
Temperatura pracy:	-25~55 C
Icw prąd znam krótkotrwały wytrzy.:	---
Ipk prąd znam szczytowy wytrzy.:	---
Dopuszczalny czas trwania łuku elekt.:	100 ms
Klasa ochronności:	II

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

JM Projekt Bożena Szewczyk	Obiekt: Budowa sieci kablowej nN-0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w msc. Sójki, ul. - gm. Strzelce.		
Umowa: PJ02172/24	WP: P/24/017877	WBS: B/24/018072	OBI/73/2400999
Tytuł rysunku	Szafka pomiarowa P1-Rs/LZV/F - widok poglądowy		

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			
Nr upr. MAZ/0686/PBE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr ewid. rys. E-03/2
Podpis Data 01.2026	Podpis Data	Podpis Data	

Sójki, gm. Strzelce



Profil skrzyżowania proj. sieci kablowej nN-0,4kV typu NA2XY 4x120 SE w rurze ochronnej typu SRS 110 został opracowany w oparciu o obowiązującą wiedzę techniczną oraz normę N SEP-E-004

str. nr .....

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

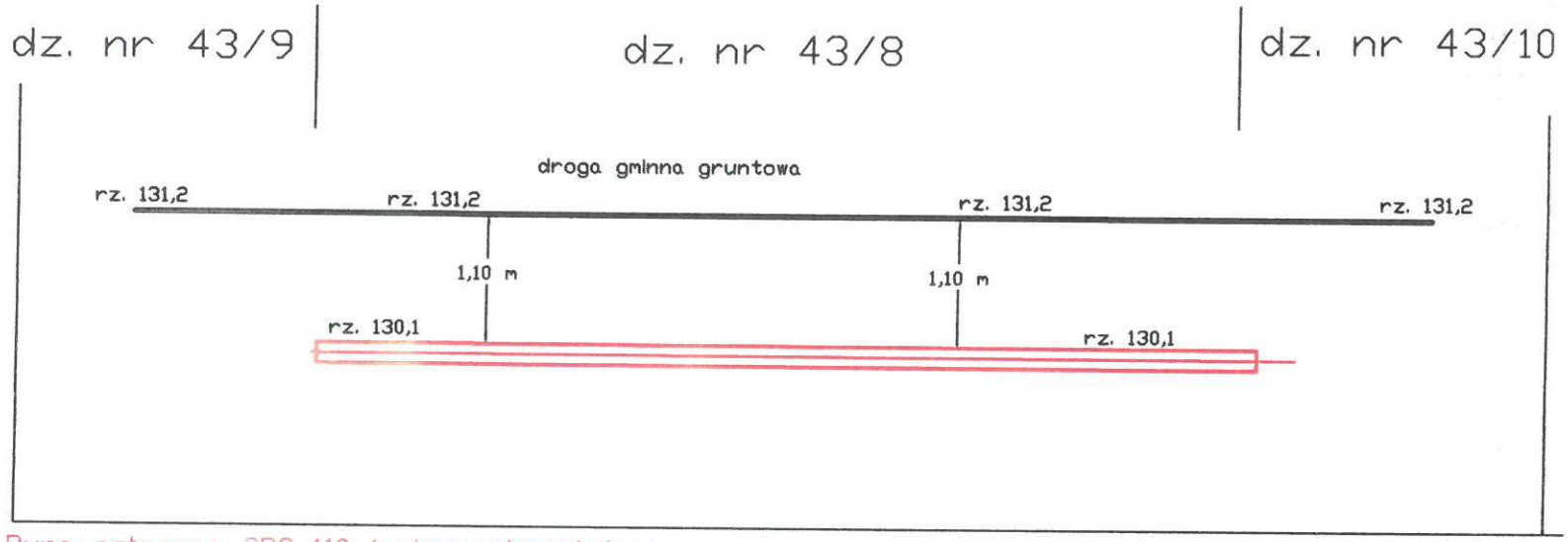
STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

JM Projekt Bożena Szewczyk	Obiekt: Budowa sieci kablowej nN-0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w msc. Sójki, ul. - gm. Strzelce.		
Umowa: PJ02172/24	WP: P/24/017877	WBS: B/24/018072	OBI/73/2400999
Tytuł rysunku	Profil przejścia poprzecznego przez drogę gminną dz. 138, 43/3		

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			
Nr upr. MAZ/0686/PBE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr ewid. rys
Podpis Data 01.2026	Podpis Data	Podpis Data	E-04

46

Sójki, gm. Strzelce



Rura osłonowa SRS 110 (wykop otwarty) – długość – 10m.

poziom odniesienia rz. 128,00

Profil skrzyżowania proj. sieci kablowej nN-0,4kV typu NA2XY 4x120 SE w rurze ochronnej typu SRS 110 został opracowany w oparciu o obowiązującą wiedzę techniczną oraz normę N SEP-E-004

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń
STOWARZYSZENIE POWIATOWE
INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

str. nr .....

JM Projekt Bożena Szewczyk	Obiekt: Budowa sieci kablowej nN-0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w msc. Sójki, ul. - gm. Strzelce.		
Umowa: PJ02172/24	WP: P/24/017877	WBS: B/24/018072	OBI/73/2400999
Tytuł rysunku	Profil przejścia poprzecznego przez drogę prywatną dz. 138, 43/3		

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			
Nr upr. MAZ/0686/PBE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr ewid. rys. E-04/1
Podpis Data 01.2026	Podpis Data	Podpis Data	

ZAŁĄCZNIKI

Nr ewidencyjny 133/JM/2172/2024 **Egz. nr 2**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	**Kablowa sieć elektroenergetyczna nN-0,4kV dla zasilenia obiektów na działkach 43/22, 43/x w miejscowości Sójki, ul. - gm. Strzelce.**
Kategoria obiektu budowlanego	**XXVI**
Zakres opracowania:	**Budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi.**
Numery ewidencyjne działek:	**43/3, 138, 33/2, 43/8, 43/9, 43/10**
Obręb:	**Sójki – 0025**
Jednostka ewidencyjna:	**Strzelce – 100210_2**
Branża:	**Elektryczna**
Zleceniodawca, Inwestor, adres:	**ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna w Gdańsku Ul. Marynarki Polskiej 130; 80-557 Gdańsk**
Nr WBS i WP:	**B/24/018072, P/24/017877**
Nr umowy:	**PJ02172/24 z dnia 28.05.2024r; ORI/73/2400000**

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBEM/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Projekt zawiera
Strona tytułowa

3. Załączniki

3.1. Warunki Budowy Sieci..... 03
3.2. Warunki Przyłączenia 04
3.3. Uzgodnienie konc. projektowej w ENERGA-OPERATOR S.A. 06
3.4. Uzgodnienie dokumentacji 08
3.5. Zgoda gminy na lokalizację..... 09
3.6. Decyzja nr 10/2025..... 11
3.7. Dokumenty z narady koordynacyjnej 14
3.8. **Strona tytułowa - Informacja BIOZ 17**
3.8.1. Zakres robót 18
3.8.2. Zakres rzeczowy przedmiotowej decyzji 18
3.8.3. Kolejność realizacji inwestycji 18
3.8.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji 18
3.8.5. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi 18
3.8.6. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych 18
3.8.7. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych 19
3.8.8. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom 19

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/08
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

Energa operator

Numer B/24/018072	Miejscowość Kutno	Data 14-03-2024

WARUNKI BUDOWY SIECI

SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ

Energa-Operator SA Oddział w Płocku

Niniejszy dokument określa niezbędny zakres budowy sieci elektroenergetycznej dla realizacji przyłączenia obiektów do sieci elektroenergetycznej. Warunki przyłączenia poszczególnych obiektów określane są odrębnie na podstawie przepisów ustawy - Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych.

1. Obiekt:

Nazwa:budynki mieszkalne jednorodzinne

Adres (Nr działki):Sójki, gm. Strzelce, działki numer: 43/6, 43/22, 43/21, 43/18, 43/17, 43/19, 43/20, 43/15, 43/16, 43/14, 43/13, 43/12 i 43/11

2. Zakres niezbędnej budowy/rozbudowy sieci:

2.1. Urządzenia WN i SN:

- bez zmian.

2.2. Stacja transformatorowa:

- bez zmian.

2.3. Urządzenia nn:

- wybudować od słupa istn. obwodu nn nr 1, zasilanego z istn. stacji SN/nn nr S3-00939, poprzez proj. na tym słupie rozłącznik bezpiecznikowy nn, odgałęzienie wykonane kablem typu NA2XY o wynikającym z obliczeń, lecz nie mniejszym niż 4x120 mm², w kierunku n/w proj. złączy;
- wybudować dla w/w działek złącza kablowe zintegrowane z układami pomiarowo-rozliczeniowymi (przewidując generalnie jedno złącze dla dwóch sąsiadujących ze sobą posesji), w miejscach zgodnych w obwiązującymi w Energa-Operator SA "Standardami technicznymi projektowania i budowy sieci SN i nn", od strony działki nr 43/8 (w sposób umożliwiający swobodny dostęp dla służb Operatora), na wysokościach 0,3 m dolnych krawędzi szafek od powierzchni podłoża.

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

2.4. Demontaże:

---

3. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:

3.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a) Układ sieci: TN-C

b) Napięcie znamionowe sieci: 0,4 kV

c) System ochrony od porażeń: samoczynne wyłączenie zasilania

3.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a) Sposób pracy punktu neutralnego sieci: sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)

b) Napięcie znamionowe sieci: 15 kV

c) Prąd zwarcia doziemnego: 20 A i czas wyłączenia zwarcia: 5 s

d) Moc zwarciowa na szynach 15 kV: 312 MVA i czas wyłączenia zwarcia: 0,2 s
w stacji:GPZ Łęczyca

e) System ochrony od porażeń: uziemienie ochronne

4. Inne ustalenia:

4.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- Dokumentację projektową opracować zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator SA standardami technicznymi oraz aktualnymi wymogami prawa budowalnego i przedłożyć ją do uzgodnienia w Dziale Dokumentacji Energetycznej Kutno Energa-Operator SA Oddział w Płocku pod względem zgodności z niniejszymi warunkami.

4.2. Inne wymagania:

- dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie, zgodnie z obwiązującymi w Energa-Operator SA standardami technicznymi, przy układzie sieci zasilającej nn TN-C;
- należy stosować materiały i urządzenia spełniające obwiązujące w Energa-Operator SA standardy techniczne;
- należy stosować ochronę przeciwprzepięciową zgodnie z obowiązującymi w Energa-Operator SA standardami technicznymi.

pkz
03

Energa
operator

5. Rozpoczęcie prac projektowych, jak również budowlano – montażowych na podstawie niniejszych warunków budowy sieci odbywa się na zasadach uzgodnionych z Energa-Operator SA Oddział w Płocku.

Kaźmierski Dariusz
Energa-Operator SA Oddział w Płocku
Dział Przyłączeń Kutno
OPRACOWAŁ

Kierownik
Dział Przyłączeń Kutno
Marcin Żeberkiewicz
ZATWIERDZIŁ

Otrzymują: 1. Energa-Operator SA Oddział w Płocku
Dział Przyłączeń Kutno

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Energa operator

Numer P/24/017877	Miejscowość Kutno	Data 15-03-2024

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ
Energa-Operator SA Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
   Nazwa:dom jednorodzinny
   Adres (Nr działki):Sójki, gm. Strzelce, działka numer: 43/22
2. Grupa przyłączeniowa: V
3. Moc przyłączeniowa: 12,5 kW
4. Miejsce przyłączenia:
   GPZ: Kutno [0014]
   Linia 15 kV: Strzelce [0014/08]
   Stacja SN/nn: Sójki k/Lasu [S3-00939]
   Obwód nn: Nr [S3-00939/01]
   Obiekt: Proj. złącze, szafka [nn]
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
   - zaciski na listwie zaciskowej w części pomiarowej proj. złącza kablowego zintegrowanego z układem pomiarowo-rozliczeniowym, na wyjściu przewodów w kierunku instalacji odbiorczej.
6. Rodzaj przyłącza: kablowe.
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. **Zakres inwestycji realizowanych przez Energa-Operator SA:**

7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- bez zmian.

7.1.2. Stacja transformatorowa:
- bez zmian.

7.1.3. Urządzenia nn:
- wybudować (***zgodnie z Warunkami Budowy Sieci nr B/24/018072***) od słupa w/w obwodu nn odgałęzienie, wykonane kablem, w kierunku n/w proj. złącza;
- wybudować (***zgodnie z w/w WBS***) dla w/w działki złącze kablowe zintegrowane z układem pomiarowo-rozliczeniowym, w miejscu zgodnym z obwiązującymi w Energa-Operator SA "Standardami technicznymi projektowania i budowy sieci SN i nn", od strony działki nr 43/8 (w sposób umożliwiający swobodny dostęp dla służb Operatora), na wysokości 0,3 m dolnej krawędzi szafki od powierzchni podłoża, w którym zabudować n/w zabezpieczenie przedlicznikowe / główne oraz przygotować miejsce do zamontowania 3-faz. układu pomiarowego (z uwzględnieniem zapisów punktu 9).

7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, do których instalacje lub sieci są przyłączane:
- ochrona przed porażeniem prądem elektrycznym (***zgodnie z w/w WBS***) – samoczynne wyłączenie przy układzie sieci zasilającej nn TN-C;
- należy stosować materiały i urządzenia spełniające obwiązujące w Energa-Operator SA standardy techniczne.

7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi:
- ochrona przeciwprzepięciowa ***zgodnie z w/w WBS***.

7.1.6. Dostosowanie w/w urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Energa-Operator SA.

7.1.7. Demontaże:

7.2. **Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:**
- wybudować WLZ (majątek użytkownika) i poprowadzić go w kierunku proj. układu pomiarowego;
- dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nn TN-C. Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA;
- wykonać instalację odbiorczą zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami. Od miejsca dostarczania energii elektrycznej należy stosować materiały i urządzenia dopuszczone do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
- w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne;

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
09-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

04

- w instalacji elektrycznej, w zależności od rodzaju zasilanych urządzeń, szczególnie posiadających elementy elektroniczne, należy stosować urządzenia ochrony przeciwprzepięciowej. Sposób i miejsce instalowania oraz rezystancje uziemień urządzeń ochrony przeciwprzepięciowej stosować zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami budowy;
- Podmiot Przyłączany wykona instalację przyłączaną w obiekcie przyłączanym, dostosowaną do poboru w/w mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron tj. w/w miejsca dostarczania energii elektrycznej. Wykonanie powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniu o gotowości instalacji przyłączanej";
- ***po realizacji przyłączenia zawrzeć dla przyłączanego obiektu umowę kompleksową lub umowę sprzedaży energii elektrycznej***.

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0,4
tgφ QIV: 0

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:
- na granicy działki, w części pomiarowej w/w złącza.

9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
- wyłącznik nadmiarowo-prądowy bez członu zwarciowego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, przy proj. zestawie licznikowym w części pomiarowej w/w złącza.

9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni.

9.4. Rodzaj mierzonej energii:
- energia elektryczna czynna pobrana;
- straty nieobecne / pomijalnie małe.

9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych – zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników Energa-Operator SA.
Energa-Operator SA, w przypadku zbierania danych pomiarowych ze względów na potrzeby tworzenia standardowych profili zużycia, wymaganych względami technicznymi lub ekonomicznymi, może zadecydować o konieczności:
a) realizowania przez proj. układ pomiarowy rejestracji i przechowywania w pamięci pomiarów mocy czynnej w okresach od 15 do 60 minut przez co najmniej 63 dni;
b) realizowania przez proj. układ pomiarowy transmisji danych pomiarowych do Lokalnego Systemu Pomiarowo Rozliczeniowego Energa-Operator SA;
c) pomiaru mocy i energii biernej.

9.6. Wymagania dodatkowe:
a) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do opłombowania;
b) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej Energa-Operator SA;
c) Inne:
- szczegóły w zakresie proj. układu pomiarowego oraz transmisji danych pomiarowych należy uzgadniać na etapie projektowania z Wydziałem Usług TOO Energa-Operator SA Oddział w Płocku.

STARSZTWO POMIAROWE
W Kutnie, ul. Przemysłowa 16
99-300 Kutno, tel. 24 355 22 30

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:

10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

a)	Układ sieci:	TN-C	
b)	Napięcie znamionowe sieci:	0,4	kV
c)	Maksymalny prąd zwarciowy w sieci:	-----	kA
	Rzeczywistą wartość prądu zwarciowego oblicza projektant.		
d)	System ochrony od porażeń:	samoczynne wyłączenie zasilania	

10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

a)	Sposób pracy punktu neutralnego sieci:	sieć 15 kV pracuje z punktem zerowym uziemionym przez dławik (sieć skompensowana)	
b)	Napięcie znamionowe sieci:	15	kV
c)	Prąd zwarcia doziemnego:	20	A
d)	Czas wyłączenia zwarcia doziemnego:	5	s
e)	Moc zwarciowa na szynach 15 kV:	312	MVA
f)	Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego:	0,20	s
		w stacji: 110/15 kV GPZ Kutno	
g)	System ochrony od porażeń:	uziemienie ochronne	

Energa operator

10.3. Inne:
- na w/w stacji SN/nn zainstalowany jest transformator o mocy 63 kVA;
- przerwa beznapięciowa wynikająca z działania automatyki SPZ i SZR.

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy:

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]
-----			

12. Inne ustalenia:

12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
- Dokumentacja projektowa – ***zgodnie z w/w WBS*** – do proj. układu rozliczeniowo-pomiarowego włącznie.

12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

12.4. Inne wymagania:

STAROSTWO POWIATOW
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania Energa-Operator SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
Energa-Operator SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z Energa-Operator SA Oddział w Płocku.

16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.

17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) Energa-Operator SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym, a Energa-Operator SA;
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.

Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Dział Przyłączeń Kutno
Marcin Żeberkiewicz

Kaźmierski Dariusz
Energa-Operator SA Oddział w Płocku
Dział Przyłączeń Kutno
OPRACOWAŁ

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:
1. Wnioskodawca
2. Energa-Operator SA Oddział w Płocku
   Dział Przyłączeń Kutno

05

Energa operator

Energa-Operator S.A.
Oddział w Płocku

Kutno, 19 września 2025

Zgłaszający projekt do uzgodnienia:
JM Projekt Bożena Szewczyk,
ul. Dworcowa 31/1, 09-402 Płock

UZGODNIENIE KONCEPCJI PROJEKTOWEJ (zmiana)

Nr uzgodnienia: EOP/KD/7/2025/09/04832 *(wystawione tylko w wersji elektronicznej)*

Dokumentacja: Budowa sieci kablowej nN 0,4kV ze złączami kablowymi oraz szafkami pomiarowymi w celu zasilania kompleksu działek budowlanych nr 43/x w celu zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr 43/22
PJ02172/24, OBI/73/2400999, B/24/018072, P/24/017877

Lokalizacja: Sójki, gm. Strzelce.

STAROSTWO POWIATOWE W KUTNIE 99-300 Kutno, ul. Armii Krajowej 16 tel. 24 355 47 80

Zakres uzgodnienia: techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)

Uzgodniono: TAK

Uwagi:

1. **W PB opisać przyczynę zmiany miejsca przyłączenia proj. kabla do sieci Lnn.**
2. Na etapie uzgadniania PT związanego z przyłączeniem klienta, prosimy załączać do dokumentacji między innymi aktualne zdjęcie (opisane) obejmujące swym zakresem obiekt przyłączany.
3. W zestawieniu materiałów PT prosimy podać zbiorcze ilości dedykowanych do szafek pomiarowych (części abonenckiej) wkładek PO + klucz oraz dedykowanych do szafek pomiarowych (części ENERGA) wkładek P2 systemu Master KEY.
4. Zatwierdzoną koncepcję należy dołączyć na naradę koordynacyjną, a następnie koncepcję, wraz z protokołem z narady należy dołączyć do projektu, który podlega uzgodnieniu. W przypadku zasadniczych zmian w uzg. koncepcji należy ponownie dokonać uzgodnienia koncepcji przed złożeniem PZT na Naradę Koordynacyjną.
5. Niniejsze pismo dotyczy wyłącznie uzgodnienia trasy projektowanych urządzeń oraz głównych elementów sieci. Docelowe parametry urządzeń należy określić na podstawie stosownych obliczeń w projekcie podlegającym uzgodnieniu, w oparciu o obowiązujące standardy w Energa-Operator S.A., wydane Warunki Przyłączenia, dokumentację przetargową, aktualne normy i przepisy oraz wiedzę techniczną.

Uzgodnienie przygotował: Krzysztof Nowak

Załączniki:

1. Załącznik graficzny – 1gz.

Zatwierdził
Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej Kutno

T 801 404 404
T +48 58 767 43 50

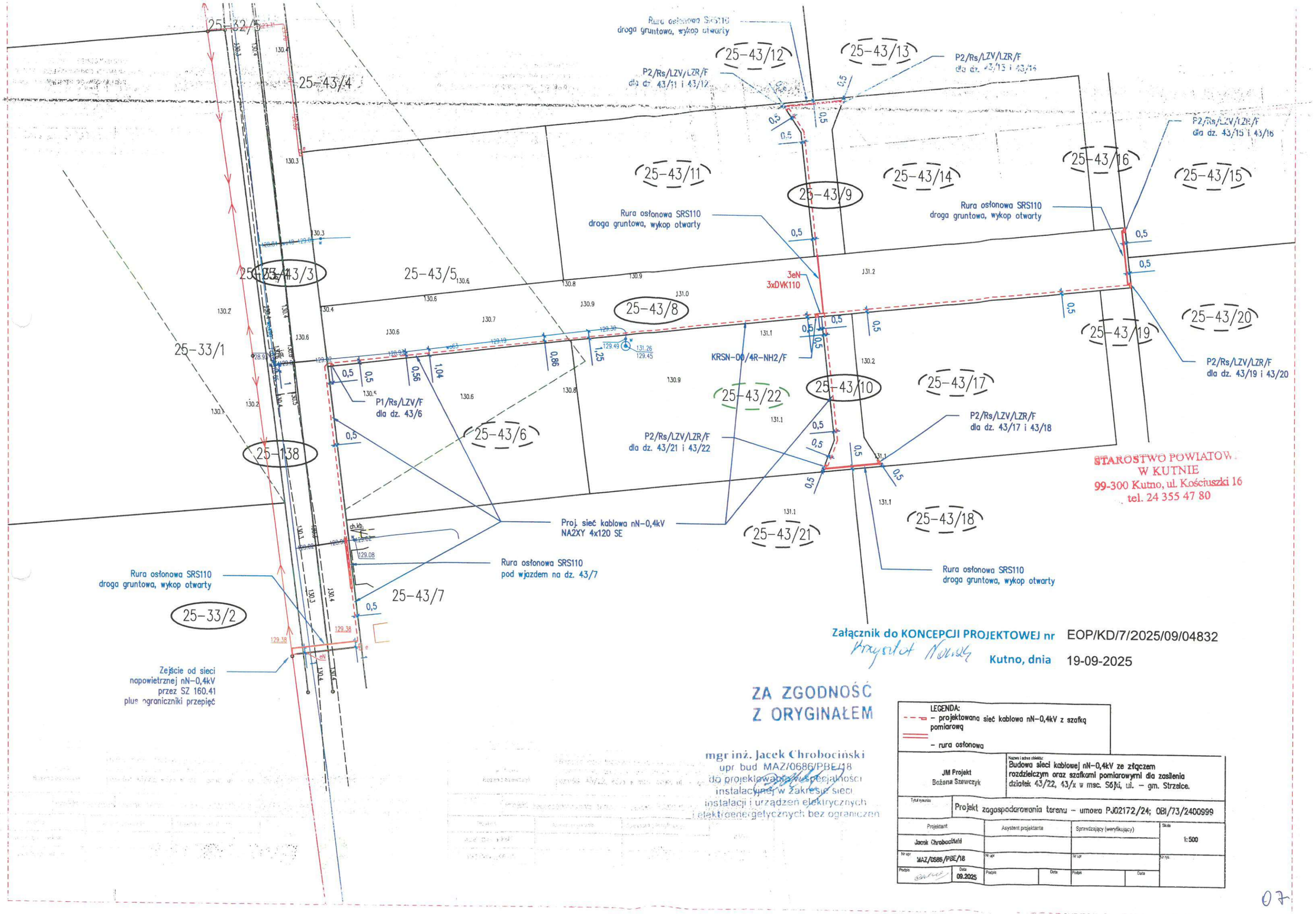
Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Płocku
ul. Wyszogrodzka 106, 09-400 Płock
plock@energa-operator.pl
energa-operator.pl

Regon 190275904-00075
NIP 583-000-11-90

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 03 1240 5282 1111 0000 4890 1404
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

06



STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Załącznik do KONCEPCJI PROJEKTOWEJ nr EOP/KD/7/2025/09/04832

Kutno, dnia 19-09-2025

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr bud MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

LEGENDA:
– projektowana sieć kablowa nN-0,4kV z szafką pomiarową
– rura osłonowa

JM Projekt Bożena Szewczyk	Nazwa i adres obiektu: Budowa sieci kablowej nN-0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w msc. Sójki, ul. – gm. Strzelce.
Tytuł rysunku	Projekt zagospodarowania terenu – umowa PJ02172/24; 081/73/2400999

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			1:500
Nr upr MAZ/0686/PBE/18	Nr upr	Nr upr	Nr rys.
Podpis Data 09.2025	Podpis Data	Podpis Data	

07

Energa operator

Kutno, 21 stycznia 2026

Energa-Operator S.A.
Oddział w Płocku

Zgłaszający projekt do uzgodnienia:
JM Projekt Bożena Szewczyk ul. Przemysłowa 20,lok. 26, 09-400 Płock

UZGODNIENIE DOKUMENTACJI

Nr uzgodnienia:	EOP/KD/7/2026/01/03342 *(wystawione tylko w wersji elektronicznej).*
Dokumentacja:	Budowa sieci kablowej nN 0,4kV ze złączami kablowymi oraz szafkami pomiarowymi, w celu zasilania kompleksu działek budowlanych nr 43/x PJ02172/24, OBI/73/2400999, B/24/018072, P/24/017877
Lokalizacja:	Sójki, gm. Strzelce
Zakres uzgodnienia:	formalno-prawny oraz techniczny (zgodność z rozwiązaniami technicznymi i standardami przyjętymi do stosowania w Energa-Operator S.A.)
Uzgodniono:	TAK
Uwagi:	1. Uzgodnienie traci ważność w wypadku, gdy dokona się zmiany projektowanych urządzeń energetycznych i/lub trasy linii bez uzgodnienia z Energa-Operator S.A. Oddział w Płocku. 2. Inwestor: Energa-Operator S.A.

STAROSTWO POWIATOWE W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Uzgodnienie ważne jest do: 2 lata od daty wydania .
Uzgodnienie przygotował: Krzysztof Nowak

Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane oraz od odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Załączniki:
1. PT wersja cyfrowa

Zatwierdził
Kierownik
Dział Dokumentacji Energetycznej Kutno

08

URZĄD GMINY STRZELCE
ul. Leśna 1
99-307 Strzelce, woj. łódzkie
tel. 24 356 66 01
fax 24 356 66 15

GK.7230.16.2025

Strzelce, dnia 27 października 2025 r.

Dotyczy: zgody na ułożenie odcinka sieci kablowej nN-04kV w pasie drogi gminnej na działce nr ewid. 43/3 i 138 obręb Sójki

W odpowiedzi na wniosek z dnia 13.10.2025 roku (data wpływu STAROSTWO POWIATOWE

kablowej nN-04kV w pasie drogi gminnej na działce nr ewid. 43/3 i 138 obręb Sójki zasilającego w energię elektryczną działki nr 43/x w miejscowości Sójki, gmina Strzelce, Wójt Gminy Strzelce wyraża zgodę na ułożenie odcinka sieci kablowej nN-04kV w pasie drogi gminnej na działce nr ewid. 43/3 i 138 obręb Sójki zasilającego w energię elektryczną działki nr 43/x w miejscowości Sójki, gmina Strzelce, zgodnie z załącznikiem mapowym, stanowiącym załącznik do niniejszego pisma, z zachowaniem następujących warunków:

1. Inwestor uzyska pozwolenie na budowę lub dokona zgłoszenia wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane oraz rozporządzeniami wydanymi na jego podstawie.
2. Inwestycja zostanie wykonana zgodnie z projektem przebudowy.
3. Utrzymanie obiektów i urządzeń należy do Inwestora.
4. Inwestor zobowiązuje się do dokonania przebudowy bądź wymiany na własny koszt projektowanych urządzeń, w przypadku konieczności lokalizacji przez zarządcę drogi innych urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogi lub w przypadku uszkodzenia w/w urządzeń również z przyczyn niezależnych od inwestora.
5. W miejscu wykonywania robót należy otworzyć teren i przywrócić do stanu pierwotnego.

09

6. Inwestor wystąpi do Wójta Gminy Strzelce o wydanie decyzji administracyjnej zezwalającej na zajęcie pasa drogowego na czas realizacji robót i/lub umieszczenie urządzenia w pasie drogowym wraz z naliczeniem stosownej opłaty.
7. Wszelkie zmiany i istotne odstępstwa od dokumentacji zatwierdzonej pozwoleniem na budowę lub uzgodnionej na naradzie koordynacyjnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kutnie Wydziale Geodezji i Kartografii wymagają uzyskania ponownego uzgodnienia z Wójtem Gminy Strzelce.

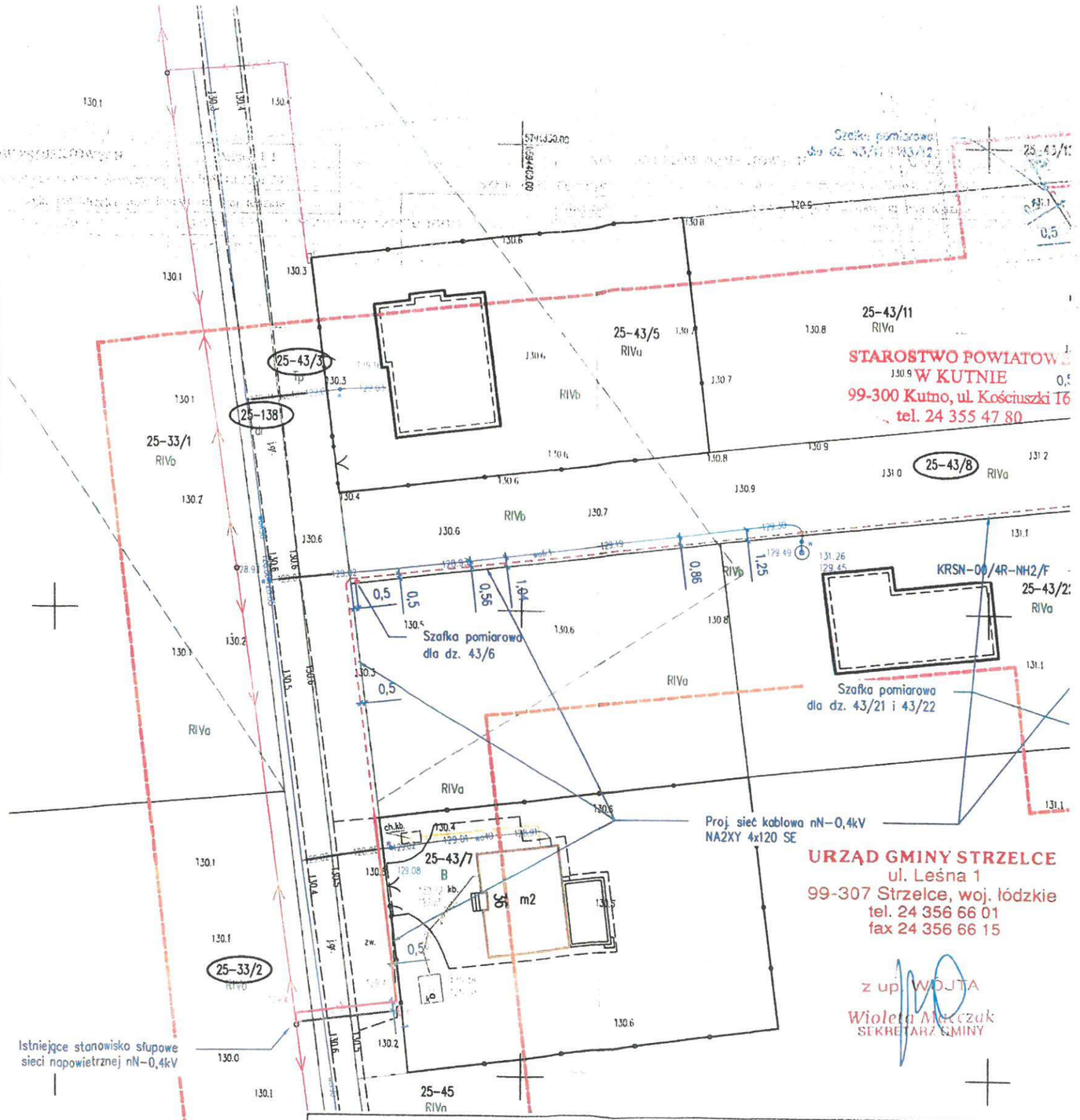
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		Arkusz 1 1
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK II 6640 2201 2025
Miejscowość		Sójki, gm. Strzelce, pow. kutnowski, woj. łódzkie
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	100210_2
	Nazwa	STRZELCE
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0025
	Nazwa	SÓJKI
Sekcje mapy		6.174.32.04.2.2, 6.174.32.05.1.1, 6.174.32.04.2.4
Skala mapy		1:500
Dotyczy działek nr		wg zakresu
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	Układ PL-2000
	Wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych		
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zaszłości historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji		
Przebieg granic działek, konturów klasyfikacyjnych oraz użytków wprowadzono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków		
Mapa aktualna na dzień pomiaru 23.09.2025 r.		Kutno, 24.09.2025 r.
Wykonawca	Kancelaria Geodezyjna Mariusz Krupski 99-300 Kutno, ul. Wyszyńskiego 11/101 tel. 721-499-959	
Kierownik prac	mgr inż. Mariusz Krupski upr. geodezyjne 22133	
Dokument podpisany elektronicznie podpisem kwalifikowanym		

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.II.6640.2201.2025
Organ służby geodezyjnej który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Kutnowskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Kancelaria Geodezyjna Mariusz Krupski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GK.II.6640.2201.2025_1 26.09.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mariusz Krupski Nr uprawnień 22133

SZKIC LOKALIZACJI





LEGENDA:
- projektowana sieć kablowa nN-0,4kV z szafką pomiarową
- rura osłonowa

JM Projekt Bożena Szewczyk	Nazwa i adres obiektu: Budowa sieci kablowej nN-0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w msc. Sójki, ul. – gm. Strzelce.
Opracowanie	Projekt zagospodarowania terenu – umowa PJ02172/24; OBI/73/2400999

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikujący)	Skala
Jacek Chrobociński			1:500
Nr upr MAZ/0686/PBE/16	Nr upr	Nr upr	Nr rys.
Podpis / Data 09.2025	Podpis / Data	Podpis / Data	

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/16
do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

KANCELARIA GEODEZYJNA
Mariusz Krupski

Podpisane elektronicznie przez Mariusz Krupski (Certyfikat kwalifikowany) w dniu 2025-09-26.

10

1KDZ

Nr 2139

R_k

3MN

4MN

6MN

7MN

6KDD

7KDD

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

ODPIS

KUTNO 2025-10-03

STAROSTA KUTNOWSKI

(nazwa organu, który przeprowadza naradę koordynacyjną)

GK.II.6630.230.2025

(znak sprawy)

PROTOKÓŁ

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu:

2025-10-03

Przewodniczący narady: **AGNIESZKA NAWROCKA, GEODETA**

(imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe)

Sposób przeprowadzenia narady: **za pomocą środków komunikacji elektronicznej**

Wnioskodawca	Inwestor

Zakres obszarowy przedmiotu narady koordynacyjnej

Nr gminy	Nr obrębu	Działka	Nazwa gminy	Nazwa obrębu
102	25	43/9	Strzelce	Sójki
102	25	43/8	Strzelce	Sójki
102	25	43/10	Strzelce	Sójki
102	25	43/3	Strzelce	Sójki
102	25	138	Strzelce	Sójki
102	25	33/2	Strzelce	Sójki

Opis przedmiotu narady koordynacyjnej

Lp.	Nazwa asortymentu
1	sieć elektroenergetyczna

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Uwagi przewodniczącego narady

	Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151).

INSTYTUCJE BIORĄCE UDZIAŁ W NARADZIE KOORDYNACYJNEJ

Lp.	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Energa-Operator SA Oddział w Płocku		brak uwag
2	Urząd Gminy Strzelce		brak uwag
3	Multimedia Polska S.A.		brak uwag
4	NEXERA Sp. z o.o.		brak uwag

12

5	Gaz-System S.A. Oddział w Rembelszczyźnie		brak uwag
6	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji		brak uwag

INSTYTUCJE ZAWIADOMIONE O NARADZIE KOORDYNACYJNEJ, KTÓRE W NIEJ NIE UCZESTNICZYŁY	
Lp.	**Nazwa Instytucji**
1	Starostwo Powiatowe w Kutnie Wydział Architektury i Budownictwa
2	ORANGE POLSKA S.A.
3	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
4	ITV Media Sp. z o.o.
5	JM Projekt Bożena Szewczyk

Zgodnie z art 28ba ust. 1 Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (t.j. Dz.U.2024.1151) nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym, o którym mowa w art. 28b ust. 3.

Załącznikiem do niniejszego protokołu jest mapa z projektem usytuowania sieci uzbrojenia.

Przewodnicząca Narady Koordynacyjnej
ds. Uzgadniania Sytuowania
Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu

Z up. Starosty
GEODETA
Agnieszka Nawrocka
(dokument podpisany cyfrowo)

Agnieszka Nawrocka
Elektronicznie podpisany przez Agnieszka Nawrocka
Data: 2025.10.03 11:19:29 +02'00'

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

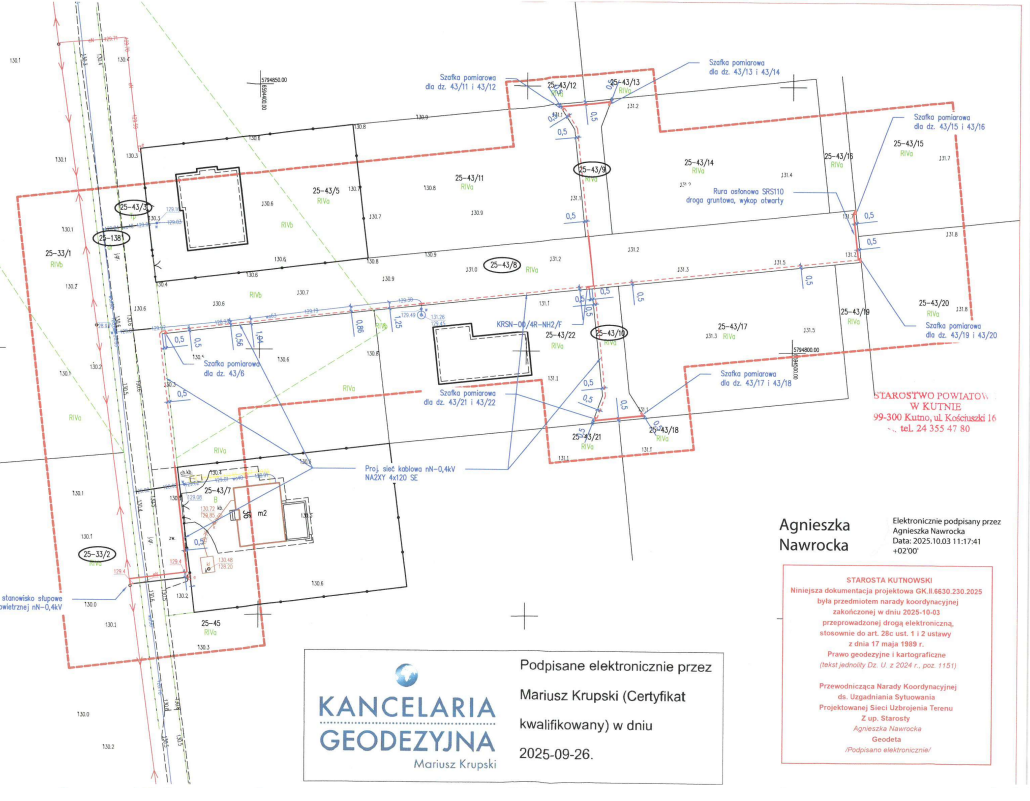
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		Arkusz 1/1
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.II.6640.2201.2025
Miejscowość		Sójki, gm. Strzelce, pow. kutnowski, woj. łódzkie
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	1002102_2
	Nazwa	STRZELCE
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0025
	Nazwa	SÓJKI
Sekcje mapy		6.174.32.04.2.2, 6.174.32.05.1.1, 6.174.32.04.2.4
Skala mapy		1:500
Dotyczy działek nr		wg zakresu
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	Układ PL-2000
	Wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Mapa wykonana bez ustalenia obciążeń służebności gruntowych		
Nie wykryto na istniejącym w terenie uzbrojeniu przewodów, o których brak informacji wynika z zasadzie historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji		
Przebieg granic działek, konturów klasyfikacyjnych oraz użytków wprowadzono na podstawie danych z ewidencji gruntów i budynków		
Mapa aktualna na dzień pomiaru: 23.09.2025 r.		Kutno, 24.09.2025 r.
Wykonawca		Kancelaria Geodezyjna Mariusz Krupski 99-300 Kutno, ul. Wyszyńskiego 11/101 tel. 721-499-959
Kierownik prac		mgr inż. Mariusz Krupski upr. geodezyjne 2213/
Dokument podpisany elektronicznie podpisem kwalifikowanym		

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik w/w etykiety.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.II.6640.2201.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Powiatu Kutnowskiego
Wykonawca prac geodezyjnych	Kancelaria Geodezyjna Mariusz Krupski
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacja	GK.II.6640.2201.2025.3 30.09.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mariusz Krupski Nr uprawnień 2213/

SZKIC LOKALIZACJI





LEGENDA:
- projektowana sieć kablowa nN–0,4kV z szafką pomiarową
- rura osłonowa

JM Projekt Bożena Szewczyk	Nazwa zakresu robót: Budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek 43/22, 43/x w mac. Sójki, ul. – gm. Strzelce.
Tytuł mapy:	Projekt zagospodarowania terenu – umowa PJ02172/24; OBI/73/2400999

Projektant	Asystent projektanta	Sprawdzający (weryfikacja)	Data
Jacek Chrobociński			1:500
Nr upr. MAZ/0686/PWE/18	Nr upr.	Nr upr.	Nr upr.
Podpis:	Data: 09.2025	Podpis:	Data: Podpis: Data:

Signed by / Podpisana przez: Jacek Robert Chrobociński
Date / Data: 2025-09-26 11:51

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PWE/18
do projektowania bez ograniczeń
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

KANCELARIA GEODEZYJNA
Mariusz Krupski

Podpisane elektronicznie przez Mariusz Krupski (Certyfikat kwalifikowany) w dniu 2025-09-26.

STAROSTWO POWIATOWE W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

Agnieszka Nawrocka

Elektronicznie podpisany przez Agnieszka Nawrocka
Data: 2025.10.03 11:17:41 +02'00'

STAROSTA KUTNOWSKI
Niniejsza dokumentacja projektowa GK.II.6630.230.2025 była przedmiotem narady koordynacyjnej zakończonej w dniu 2025-10-03 przeprowadzonej drogą elektroniczną, stosownie do art. 28c ust. 1 i 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1151)

Przewodnicząca Narady Koordynacyjnej ds. Uzgadniania Sytuowania Projektowanej Sieci Uzbrojenia Terenu
Z up. Starosty
Agnieszka Nawrocka
Geodeta
/Podpisano elektronicznie/

INFORMACJA BIOZ

Nr ewidencyjny 133/JM/2172/2024 **Egz. nr 2**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	**Kablowa sieć elektroenergetyczna nN-0,4kV dla zasilenia obiektów na działkach 43/22, 43/x w miejscowości Sójki, ul. - gm. Strzelce.**
Kategoria obiektu budowlanego	**XXVI**
Zakres opracowania:	**Budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi.**
Numery ewidencyjne działek:	**43/3, 138, 33/2, 43/8, 43/9, 43/10**
Obręb:	**Sójki – 0025**
Jednostka ewidencyjna:	**Strzelce – 100210_2**
Branża:	**Elektryczna**
Zleceniodawca, Inwestor, adres:	**ENERGA – OPERATOR Spółka Akcyjna w Gdańsku Ul. Marynarki Polskiej 130; 80-557 Gdańsk**
Nr WBS i WP:	**B/24/018072, P/24/017877**
Nr umowy:	**PJ02172/24 z dnia 28.05.2024r; OBI/73/2400999**

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis

STAROSTWO POWIATOWE W KUTNIE 99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16 24 355 47 80

Płock, 05.02.2026r.

mgr inż. Jacek Chrobociński upr. bud. MAZ/0686/PBE/18 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń

3.6.1 Zakres robót:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kablowej nN–0,4kV ze złączem rozdzielczym oraz szafkami pomiarowymi dla zasilenia działek nr 43/22, 43/x w m. Sójki, ul. -, Gm. Strzelce, zlokalizowana w obszarze dz. nr 33/2, 43/3, 43/8, 43/9, 43/10, 138 .

3.6.2 Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji:

- wykopy liniowe o szerokości 0,5 m i głębokości do 1,5 m,
- układanie kabla w ziemi,
- montaż rozłącznika na istniejącym stanowisku słupowym,
- montaż szafek pomiarowych,
- montaż kabla w szafkach,
- pomiary odbiorcze.

3.6.3 Kolejność realizacji inwestycji:

- wykopy liniowe o szerokości 0,5 m i głębokości do 1,5 m,
- montaż rozłącznika na istniejącym stanowisku słupowym,
- układanie kabla w ziemi,
- wykonanie przecisku,
- wcinka w istniejącą sieć kablową nN-0,4kV
- montaż szafek pomiarowych,
- montaż kabla w szafkach,
- pomiary odbiorcze.

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

3.6.4 Wykaz istniejących obiektów budowlanych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji

- przyłącze kablowe nN-0,4kV,
- sieć wodociągowa
- droga gminna niebędąca drogą publiczną
- droga dojazdowa prywatna

3.6.5 Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- przyłącze kablowe nN-0,4kV,
- sieć wodociągowa
- droga gminna niebędąca drogą publiczną
- droga dojazdowa prywatna

3.6.6 Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- prace z użyciem ciężkiego sprzętu – możliwość przygniecenia,

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń

- prace w pobliżu dróg - możliwość wypadku komunikacyjnego,
- wykonanie wykopu - pracownik może doznać urazu mechanicznego,
- montaż przewodów w złączu kablowym - otarcie naskórka, skaleczenie,
- prace wykonywane pod i w pobliżu napięcia - porażenie prądem,
- prace wykonywane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego typu koparka, zagęszczarka oraz elektronarzędzi typu wiertarka, szlifierka, urządzenie do zagłębiania uziomów – urazy mechaniczne typu otarcia, skaleczenia, zmiażdżenia, złamania, itp.,
- prace wykonywane w pobliżu urządzeń pozostających pod napięciem – porażenie prądem elektrycznym.

3.6.7 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Zapoznanie pracowników zatrudnionych na budowie z zakresem niebezpieczeństwa przy poszczególnych fazach prac budowlanych bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania zakresu robót.

3.6.8 Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno-ochronne,
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych,
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności,
- wyposażenie budowy w podstawowe środki pierwszej pomocy,
- składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach aby nie tarasowały
  i utrudniały dojazdu i dojścia,
- wyposażenie placu budowy w niezbędne środki p. poż.

STAROSTWO POWIATOWE
W KUTNIE
99-300 Kutno, ul. Kościuszki 16
tel. 24 355 47 80

mgr inż. Jacek Chrobociński
upr. bud. MAZ/0686/PBE/18
do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych bez ograniczeń